

STAATSCOURANT
Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.
Nr. 44066
3 december
2015

Bestemmingsplan Buitengebied, Eemsmond



Op donderdag 15 oktober 2015 heeft de raad van de gemeente Eemsmond de herziening van het bestemmingsplan Buitengebied vastgesteld. Het door de raad vastgestelde bestemmingsplan wijkt af van het eerder ter inzage gelegde ontwerp.

Aanleiding
Het gaat om een herziening op onderdelen van het in 2010 vastgesteld bestemmingsplan. De belangrijkste wijzigingen in het ter inzage gelegd ontwerp hadden betrekking op:

- verwerken uitspraak van de Raad van State met betrekking tot het bestemmingsplan Buitengebied 2010;
- ontwikkelingen die na de vaststelling van het bestemmingsplan Buitengebied 2010 hebben plaatsgevonden;
- wijzigingen in de Provinciale Omgevingsverordening o.a. op het gebied van agrarische schaalvergroting en mestopslag die verwerkt moeten worden in het bestemmingsplan Buitengebied;
- het actualiseren van archeologische kaarten;;
- aanscherping van de regeling voor intensieve veehouderij;
- herstel aantal omissies.

Wijziging
Het door de raad vastgestelde bestemmingsplan wijkt af van het eerder ter inzage gelegde ontwerp. De voorgestelde wijzigingen zijn opgenomen in de bij het raadsbesluit behorende ‘Reactienota zienswijzen herziening Bestemmingsplan Buitengebied’. De wijzingen hebben grotendeels betrekking op de regeling voor intensieve veehouderij. De regeling voor intensieve veehouderij, zoals deze in het ontwerp-bestemmingsplan opgenomen, is geschrapt. Dit betekent dat er op dit onderdeel geen sprake meer is van een wijziging ten opzichte van het vastgesteld bestemmingsplan in 2010. Overige wijzigingen hebben betrekking op de dubbelbestemming 'overig-windturbinepark', de wijziging van agrarisch bouwperceel naar wonen, de regeling voor diepe waterplassen en de archeologische regeling/verbeelding.

Ter inzage
Van vrijdag 4 december 2015 tot en met donderdag 14 januari 2016 liggen het bestemmingsplan, het vaststellingsbesluit en de ‘Reactienota Zienswijzen Bestemmingsplan Buitengebied ‘van de gemeenteraad en de bijbehorende stukken ter inzage bij de publieksbalie in het gemeentehuis, Hoofdstraat-West 1 in Uithuizen. U kunt het bestemmingsplan ook downloaden via www.eemsmond.nl

In werking
Het bestemmingsplan Buitengebied treedt in werking op vrijdag 15 januari 2016.

Beroep
Bij de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag kunt u tot en met donderdag 14 januari 2016 beroep instellen tegen het vastgestelde bestemmingsplan:

- als u in een eerdere fase tijdig uw zienswijze op het ontwerp van het bestemmingsplan heeft ingediend bij de gemeenteraad;

- als u belanghebbende bent en kunt aantonen dat u niet in staat bent geweest tijdig te reageren op het ontwerp;

- als u belanghebbende bent en beroep instelt tegen de wijziging door de gemeenteraad aangebracht bij vaststelling.



Voorlopige voorziening
Als u beroep instelt, kunt u tegelijkertijd om een voorlopige voorziening verzoeken bij de voorzitter van de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Met een voorlopige voorziening vraagt u om de werking van het bestemmingsplan uit te stellen tot het moment dat op uw beroep is beslist. Tevens moet u het spoedeisend belang aangeven.